



Starosta Przemyski
Plac Dominikański 3
37-700 Przemyśl

1 Numer sprawy oraz data wpływu dokumentu
(Wypełnia Urząd)

WNIOSEK O WYDANIE ZEZWOLENIA NA WYŁĄCZENIE GRUNTÓW Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. 2024 poz. 82)
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)

A. DANE WNIOSKODAWCY / WNIOSKODACÓW-WSPÓŁWŁAŚCICIELI

2 Typ podmiotu składającego wniosek a) osoba fizyczna TAK / NIE b) osoba prawna TAK / NIE c) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
3 Imię		4 Nazwisko	
5 Pełna nazwa podmiotu			
6 Numer PESEL (jeśli nadano)		7 Numer NIP (jeśli nadano)	
8 Numer REGON (jeśli nadano)			
9 Kraj		10 Województwo	
11 Powiat			
12 Gmina		13 Miejscowość	
14 Kod pocztowy	15 Ulica		16 Nr domu
17 Nr lokalu			
18 Nr telefonu (nieobowiązkowo)		19 E-mail (nieobowiązkowo)	

20 Typ podmiotu składającego wniosek a) osoba fizyczna TAK / NIE b) osoba prawna TAK / NIE c) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
21 Imię		22 Nazwisko	
23 Pełna nazwa podmiotu			
24 Numer PESEL (jeśli nadano)		25 Numer NIP (jeśli nadano)	
26 Numer REGON (jeśli nadano)			
27 Kraj		28 Województwo	
29 Powiat			
30 Gmina		31 Miejscowość	
32 Kod pocztowy	33 Ulica		34 Nr domu
35 Nr lokalu			
36 Nr telefonu (nieobowiązkowo)		37 E-mail (nieobowiązkowo)	

B. DANE PEŁNOMOCNIKA

38 Typ podmiotu składającego wniosek a) osoba fizyczna TAK / NIE b) osoba prawna TAK / NIE c) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
---	--	--	--

39 Imię		40 Nazwisko	
41 Pełna nazwa podmiotu			
42 Numer PESEL (jeśli nadano)		43 Numer NIP (jeśli nadano)	
44 Numer REGON (jeśli nadano)			
45 Kraj		46 Województwo	
47 Powiat			
48 Gmina		49 Miejscowość	
50 Kod pocztowy	51 Ulica		52 Nr domu
53 Nr lokalu			
54 Nr telefonu (nieobowiązkowo)		55 E-mail (nieobowiązkowo)	
56 Rodzaj dokumentu tożsamości		57 Seria i nr dokumentu	
58 Organ wydający dokument			

C. TREŚĆ WNIOSKU

C1 OZNACZENIE GRUNTU ROLNEGO OBJĘTEGO WNIOSKIEM O WYŁĄCZENIE Z PRODUKCJI

59 Miejscowość (obwód ewidencyjny)		60 Gmina	
61 Nr działki		62 Arkusz mapy	
63 Nr księgi wieczystej		64 Użytek i klasa	
65 Powierzchnia do wyłączenia (powierzchnię do wyłączenia należy podać z dokładnością do 1 m2 lub 0,0001 ha w klasach i użytkach – bilans terenu) :			
66 Nr działki		67 Arkusz mapy	
68 Nr księgi wieczystej		69 Użytek i klasa	
70 Powierzchnia do wyłączenia (powierzchnię do wyłączenia należy podać z dokładnością do 1 m2 lub 0,0001 ha w klasach i użytkach – bilans terenu) :			

C2 UZASADNIENIE WYŁĄCZENIA GRUNTU ROLNEGO Z PRODUKCJI

a) Budowa domu jednorodzinnego TAK / NIE	
b) Budowa domu wielorodzinnego TAK / NIE	
b1) Podaj ilość lokali	
c) Inny TAK / NIE	
c1) Podaj jaki	

C3 INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI

Teren wskazanej nieruchomości gruntowej **objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**

71 Gmina		72 Numer uchwały	
73 Rady		74 Z dnia (dzień-miesiąc-rok)	
75 Przeznaczenie nieruchomości			
Teren wskazanej nieruchomości gruntowej objęty jest decyzją o warunkach zabudowy			
76 Nr decyzji		77 Z dnia (dzień-miesiąc-rok)	

78 Wydana przez
79 Ustalony sposób zagospodarowania terenu polegający na możliwości realizacji inwestycji polegającej na:

D. PODPIS

80 Miejscowość	81 Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	82 Podpis Wnioskodawcy/Wnioskodawców/Pełnomocnika

E. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - Wypis i wyrys (lub zaświadczenie) z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem lub ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (oryginał lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia) – w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Załącznik nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu sporządzony przez osobę uprawnioną na podkładzie mapy zasadniczej z wyraźnie zaznaczonym obrysem powierzchni gruntu przeznaczonego do wyłączenia (jeżeli planowana do włączenia z produkcji jest tylko część działki). Projekt winien zawierać bilans powierzchni wnioskowanej do wyłączenia z dokładnością do 1 m² lub 0,0001 ha w danych klasach i użytkach.
Ewentualnie projekt/skic/rysunek planowanego zamierzenia budowlanego – w przypadku wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej pod budowę obiektów i wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (na zgłoszenie). W przypadku gruntów wysokich klas (I-III) projekt/skic/rysunek winien zawierać bilans powierzchni wnioskowanej do wyłączenia z dokładnością do 1 m² lub 0,0001 ha w klasach i użytkach.
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o wartości gruntu.
W przypadku wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej na cele inne niż budownictwo mieszkaniowe lub też na cele budownictwa mieszkaniowego:
 - a) powyżej 0,05 ha - w przypadku budynku jednorodzinnego,
 - b) powyżej 0,02 ha na każdy lokal mieszkalny - w przypadku budynku wielorodzinnego.
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie wnioskodawcy o planowanym terminie rozpoczęcia budowy inwestycji,
5. Załącznik nr 6 - Oświadczenie współwłaściciela działki/działek - jeśli wymagane.
6. Załącznik nr 6 - Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia) – jeżeli wnioskodawca jest reprezentowany przez inną osobę - dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej od pełnomocnictwa.

F. INFORMACJA DODATKOWA

- W przypadku wniosku składanego przez pełnomocnika w imieniu wnioskodawcy należy dołączyć oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa wraz z dowodem zapłaty opłaty skarbowej za udzielone pełnomocnictwo w wysokości 17 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa (z opłaty skarbowej zwolnione jest pełnomocnictwo udzielone m.in. małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu).
- Gdy działka jest współwłasnością kilku osób, a wnioskodawcą jest tylko jedna z nich należy dołączyć pisemne zgody pozostałych współwłaścicieli na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej pod planowaną inwestycję.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Przemyski z siedzibą w Przemysłu, Pl. Dominikański 3, kod pocztowy: 37-700, tel. 16 678 50 54, 55, 56.
2. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać w celu realizacji zadań Starosty Przemyskiego na podstawie obowiązujących przepisów prawa w związku z art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO tj. w celu **rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu rolnego z produkcji oraz ewentualnego naliczenia jednorazowej należności i opłat rocznych z zakresu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych w nawiązaniu do przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.**
3. W Starostwie Powiatowym w Przemysłu został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pan kontaktować w sprawie ochrony swoich danych osobowych.
Sposoby kontaktu:
 1. adres korespondencyjny Starostwo Powiatowe w Przemysłu, Pl. Dominikański 3, 37-700 Przemysł
 2. e-mail: inspektor_rod@powiat.przemysl.pl
 3. tel/fax: 016 678 60 79
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych w pkt 2, w tym przechowywane do momentu wygaśnięcia obowiązku ich archiwizacji wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67).
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO, żądania do sprostowania (poprawienia) swoich danych na podstawie art. 16 RODO, jeśli są nieprawidłowe lub niekompletne, żądania usunięcia danych na podstawie art. 17 RODO, po ustaniu okresu ich przechowywania, w myśl obowiązujących przepisów, żądania ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO,
6. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana - narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych będzie skutkował brakiem możliwości realizacji zadań wynikających z przepisów prawa.
8. Informujemy, iż Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom, które są uprawnione, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, do dostępu do nich oraz ich przetwarzania w zakresie określonym przepisami, w tym podmiotom kontrolującym działalność Starosty Przemyskiego, stronom i uczestnikom postępowań administracyjnych, podmiotom realizującym na rzecz Starostwa Powiatowego w Przemysłu zadania w zakresie utrzymania i rozwoju systemów teleinformatycznych, w tym elektronicznego systemu zarządzania dokumentacją el-Dok, podmiotom zaangażowanym w utrzymanie systemów służących do kontaktu z klientami Urzędu (poczta elektroniczna, serwis ePUAP);
9. W trakcie przetwarzania danych osobowych nie będzie dochodziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji w indywidualnych sprawach ani do profilowania osób, których dane są przetwarzane.
10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw znajdujących się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowej.