



STAROSTWO POWIATOWE W PRZEMYŚLU
Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
REGON: 650903256

KARTA SPRAWY

POW01.AB13.KS

(PB-11) Wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu

Podstawa prawna: Art. 40 ust. 4 w zw. z ust. 1 i ust. 5 pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524)
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)

A. OPIS USŁUGI

Przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia na rzecz innego podmiotu.
Starostwo Powiatowe w Przemyślu przyjmuje wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu.

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Nowy inwestor

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1 (PB-11) Wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu
- 2 1. Załącznik nr 1 -Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – jeżeli nowy inwestor działa przez pełnomocnika.
3. Załącznik nr 3 -Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
4. Załącznik nr 4 - Zgoda dotychczasowego inwestora, który dokonał zgłoszenia.

D. OPŁATY

- > 90,00 zł - decyzja o przeniesieniu na rzecz innego podmiotu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia dotyczącego robót budowlanych
- > 10,00 zł - decyzja o przeniesieniu na rzecz innego podmiotu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia dotyczącego innych robót budowlanych
- > zwolnione z opłat - budownictwo mieszkaniowe
- > 17,00 zł - opłata za pełnomocnictwo

E. CZAS REALIZACJI

Nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do odpowiedniego Wojewody w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

G. INFORMACJE DODATKOWE

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa
ul. Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
Od poniedziałku do piątku 7.30 - 15.30

SPRAWĘ PROWADZI

- (1) obsługa gmin: Bircza, Dubiecko, Fredropol i Przemyśl
pokój nr 79 (II p.)
tel. /16/ 678 50 54 (w. 279)
- (2) obsługa gmin: Medyka, Orły, Stubno, Żurawica
pokój nr 79A (II p.)
tel. /16/ 678 50 54 (w. 376)
- (3) obsługa gmin: Krasiczyn, Krzywczyna
pokój nr 80 (II p.)
tel. /16/ 678 50 54 (w. 280)

