



STAROSTWO POWIATOWE W PRZEMYŚLU
Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
REGON: 650903256

KARTA SPRAWY

POW01.AB12.KS

(PB-9) Wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę

Podstawa prawna: Art. 40 ust. 1 w zw. z ust. 5 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524)
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)

A. OPIS USŁUGI

Nabyłeś nieruchomość z wydanym pozwoleniem na budowę i chcesz kontynuować budowę na podstawie tego pozwolenia? Przenieś na siebie decyzję o pozwoleniu na budowę.

Pamiętaj!

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli:

- budowa została przerwana na dłużej niż 3 lata
- budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

Ważne!

Nowy inwestor przyjmuje wszystkie warunki zawarte w przenoszonych decyzjach.

Starostwo Powiatowe w Przemyślu przyjmuje wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę.

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Osoba fizyczna, osoba prawna, państwowa i samorządowa jednostka organizacyjna oraz organizacja społeczna - jeśli nabyli nieruchomość z wydanym wcześniej pozwoleniem na budowę i chcą ją dalej kontynuować.

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- | | |
|---|--|
| 1 | (PB-9) Wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę |
| 2 | 1. Załącznik nr 1 - Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – jeżeli nowy inwestor działa przez pełnomocnika.
3. Załącznik nr 3 - Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
4. Załącznik nr 4 -Zgoda dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana. |

D. OPŁATY

> 90,00 zł - opłata za przeniesienie pozwolenia na budowę

(z opłaty zwolnione jest przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczące budownictwa mieszkaniowego, a także wnioski składane przez jednostki budżetowe i jednostki samorządu terytorialnego).

> 17,00 zł - opłata za pełnomocnictwo

E. CZAS REALIZACJI

Nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do odpowiedniego Wojewody w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

G. INFORMACJE DODATKOWE

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

ul. Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl

Od poniedziałku do piątku 7.30 - 15.30

SPRAWĘ PROWADZI

(1) obsługa gmin: Bircza, Dubiecko, Fredropol i Przemyśl

pokój nr 79 (II p.)

tel. /16/ 678 50 54 (w. 279)

(2) obsługa gmin: Medyka, Orły, Stubno, Żurawica

pokój nr 79A (II p.)

tel. /16/ 678 50 54 (w. 376)
(3) obsługa gmin: Krasiczyn, Krzywcza
pokój nr 80 (II p.)
tel. /16/ 678 50 54 (w. 280)
Naczelnik Wydziału – pokój nr 81 (II p.), tel. /16/ 678 50 54 (w. 281)